

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL REMETEA

HOTĂRÂREA NR.125/2023.

cu privire la completarea preambulului și art.1 al HCL nr.101/2023 privind închirierea prin licitație publică a unui imobil cu destinație de locuință aparținând domeniului privat al Comunei Remetea, județul Harghita

Consiliul local al comunei Remetea, județul Harghita la ședința ordinară din 23 noiembrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.15671/14.11.2023 al primarului comunei Remetea, județul Harghita.;
- Raportul de specialitate nr.15672/14.11.2023 al secretarului general al comunei;
- Proiectul de hotărâre nr.15729/15.11.2023 cu privire la completarea preambulului și art.1 al HCL nr.101/2023 privind închirierea prin licitație publică a unui imobil cu destinație de locuință aparținând domeniului privat al Comunei Remetea, județul Harghita;
- Procesul verbal de afișare nr.15730/15.11.2023.
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism al Consiliului Local Remetea;
- Adresa Instituției Prefectului Județul Harghita nr.15975(15793)/SL/18.10.2023. înregistrat la Comuna Remetea cu nr.14155/26.10.2023, prin care s-a solicitat reanalizarea HCL nr.101/2023 și luarea măsurilor care se impun pentru intrarea în legalitate;
- Prevederile art.333-334, art.355-357, art.362 alin.1, alin.3 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.2, art.861 alin.3 din Legea nr.287/2009 Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Remetea nr.31/2020 privind însușirea și inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Remetea, județul Harghita;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Remetea, județul Harghita;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor administrative;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea preambulului HCL nr.101/2023 cu privire la completarea preambulului și art.1 al HCL nr.101/2023 privind închirierea prin licitație publică a unui imobil cu destinație de locuință aparținând domeniului privat al Comunei Remetea, județul Harghita, după urmează:

- *Extras de Carte funciară nr.56489-C1-U13, dobândit prin Lege: suprafața construită 57 mp, suprafața utilă 41 mp, 12/281 cote părț comune, 16/357 cote teren;*

Art.2. Se aprobă completarea art.1 al HCL nr. 101/2023 cu privire la completarea preambulului și art.1 al HCL nr.101/2023 privind închirierea prin licitație publică a unui imobil cu destinație de locuință aparținând domeniului privat al Comunei Remetea, județul Harghita, care va avea următorul cuprins:

„Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil cu destinație de locuință aparținând domeniului privat al Comunei Remetea, județul Harghita, după cum urmează:

- *Apartament în localitatea Remetea, județul Harghita, p-ța Cseres Tibor nr.14/A, ap.5 compusa din:*
 - *două camere în suprafața de 22,12 mp (camera 13,43 mp, camera 8,69 mp)*
 - *dependințe în suprafața de 17,88 mp (baie 3,99 mp, bucătărie 6,16 mp, cămară 1,60 mp, antreu 6,13 mp)*
 - *terasă 1,7 mp, folosite în exclusivitate.*
- *Valoare de inventar:114.466,5 lei.*

(2) Prețul de pornire al licitației pentru închiriere este 300 lei/lună.”

Art.3. Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinse în preambul H.C.L. nr.101/2023 privind închirierea prin licitație publică a unui imobil cu destinație de locuință aparținând domeniului privat al Comunei Remetea, județul Harghita, după cum urmează:

- Textul *„În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare” se înlocuiește cu „În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.b, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare”;*

Art.4. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâre încredințează pe primarul comunei Remetea și pe consilierul achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica din grija secretarului comunei:

- Primarului comunei și Biroul de contabilitate din aparatul de specialitate al primarului;
- Instituției Prefectului Județul Harghita;
- Un exemplar din hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Remetea.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Comunei Remetea, cu respectarea art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.1, alin.3 lit.g și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.

Remetea la 23 noiembrie 2023.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Laczkó Csaba

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Pál Gizella