



e-mail: office@gyergyoremete.ro / www.gyergyoremete.ro

ROMÂNIA COMUNA REMETEA • Județul Harghita 537250 Remetea • P-ța Cseres Tibor nr.10 • Tel.: +40-266-352101, Fax: +40-266-352102

Nr. Inreg. 16918/09.12.2025

ANUNȚ DE PUBLICITATE/INVITATIE DE PARTICIPARE ACHIZITIE DIRECTA

Comuna **Remetea** in calitate de autoritate contractanta, prin prezenta va invita sa participati la procesul de atribuire a contractului de proiectare și executie lucrări pentru **ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CENTRU DE ZI DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA REMETEA**

45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

Modalitatea de atribuire a contractului de achizitie publica: achizitie directa, in conformitate cu art. 7 alin. 5 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, respectiv,

”Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.”

1. Proiectul este finanțat di bugetul local al comunei Remetea.

2, Valoarea estimata fara TVA impartita astfel

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	valoare (faraTVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
4.1.1.	Servicii de proiectare	15 000	3 150	18 150
4.2.1.	Asistentă tehnică din partea proiectantului	3000	630	3630
4.3.1.	Executie lucrări de construcții	750 595	157 624.95	908 219.95
Total valoare		768 595	161 404.95	929 999.95



e-mail: office@gyergyoremete.ro / www.gyergyoremete.ro

ROMÂNIA COMUNA REMETEA • Județul Harghita 537250 Remetea • P-ța Cseres Tibor nr.10 • Tel.: +40-266-352101, Fax: +40-266-352102

Modul de prezentare a ofertei:

1. Registratura Primăriei Comunei Remetea, Județul Harghita, comuna Remetea, Pta. Cseres Tibor, nr. 10.
2. Oferta va fi prezentată astfel:
 - a) Într-un plic închis (sigilat), care va fi marcat în mod vizibil cu adresa autorității contractante, obiectul achiziției și cu mențiunea „A nu se deschide înainte de data de 16.12.2025 ora 15:00”. Pe plic se va înscrie „Oferta pentru Execuția lucrărilor în cadrul proiectului ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a locuințelor sociale din Comuna Remetea, Județul Harghita. Dacă plicul sigilat nu este marcat conform prevederilor de mai sus, autoritatea contractantă nu își asumă nici o responsabilitate pentru ratarea ofertei.
 - b) prin Email pe adresa: office.remetea@gmail.com
3. Data, ora și locul deschiderii ofertelor: 16.12.2025 / ora 15:00 la sediul Achizitorului;
4. Deschiderea ofertelor va avea loc după îndeplinirea termenului limită de depunere, la sediul achizitorului. Fiind un proces de achiziție directă, autoritatea contractantă nu organizează ședința de deschidere cu asistența din partea unor eventuali reprezentanți împuterniciți de ofertanți.

Condiții de Participare:

Documente care probează îndeplinirea condițiilor de participare referitoare la motivele de excludere și la capacitatea operatorului economic:

A. Situația personală a ofertantului.

1. Ofertanții (asociați, subcontractanți, terți sustinatori și) nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art.59 și 60 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se vor completa declarațiile menționate mai sus de către op. economici participanți cu informațiile aferente situației lor.

2. Documentele justificative care probează situația personală a ofertantului vor fi transmise odată cu depunerea ofertei de fiecare ofertant.



e-mail: office@gyergyoremete.ro / www.gyergyoremete.ro

ROMÂNIA COMUNA REMETEA • Județul Harghita 537250 Remetea • P-ța Cseres Tibor nr.10 • Tel.: +40-266-352101, Fax: +40-266-352102

Aceste documente pot fi:

- Prezentarea Declarației pe proprie răspundere, privind neîncadrarea în prevederile Art. 59-60 din Legea nr. 98/2016, se va redacta conform modelului anexat prezentului anunț de publicitate și se transmite odată cu depunerea ofertei. Precizăm că persoanele cu funcții de decizie, în cadrul Achizitorului, privind organizarea competiției de oferte cu anunț de publicitate sunt:

Laczkó-Albert Elemér – primar

Szabó Csaba – viceprimar

Pál Gizella – secretar general

Bakos Edit – sef contabil Consilieri:

Mincsor Erzsébet

Laczkó Csaba

Czikó Dezső

Bakos Balázs

Portik Veronika

Balázs Kercsó János

László Sándor

Pál Gheorghe

Kiss Izabella

Petréd Árpád

Ferencz Csibi Lóránd

Albert Sándor

Fülöp Csaba

Ferencz Csibi Norbert Comisia de evaluare:

Bakos Szabolcs – inspector de specialitate

Nagy Enikő – inspector de specialitate

Nagy-Menyhart Szidónia – inspector de specialitate

Antal Erika – inspector de specialitate

Szabó Kinga – inspector de specialitate



e-mail: office@gyergyoremete.ro / www.gyergyoremete.ro

ROMÂNIA COMUNA REMETEA • Județul Harghita 537250 Remetea • P-ța Cseres Tibor nr.10 • Tel.: +40-266-352101, Fax: +40-266-352102

Biró Szilárd Zakariás – inspector de specialitate

B. Capacitatea de exercitare a activității profesionale.

Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, fiecare asociat va prezenta documentele menționate pentru partea din contract pe care o îndeplinește. Ofertantul și asociații (în cazul unei asocieri) subcontractanții și terții sustinatori trebuie să fie autorizați pentru executia de lucrări care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va transmite odată cu oferta de către toți operatorii economici participanți informațiile aferente situației lor (-o formă de înregistrare ca persoană juridică;

- actionari/asociați;

- obiect de activitate prin care se atestă dreptul ofertantului de a executa lucrările solicitate prin prezenta documentație de atribuire:

- administratori/ împuterniciți legali să reprezinte societatea; -capitalul social;

- filiale/ sucursale/ puncte de lucru;

- durata societății, conform cu Certificatul constatator ONRC -Oficiul Național al Registrului Comerțului, de pe lângă tribunalul teritorial, în copie legalizată care să ateste domeniul său/ domeniile sale de activitate autorizate; unde capacitatea de exercitare profesională trebuie să fie OBLIGATORIU autorizată și să aibă OBLIGATORIU corespondent în codul CAEN (cu serviciile și lucrările ce urmează a fi furnizate și executate) cu obiectul contractului (idem și pentru subcontractanți). Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie reale/ actuale/ valide la data limită de depunere a acestuia.

Propunerea financiară



e-mail: office@gyergyoremete.ro / www.gyergyoremete.ro

ROMÂNIA COMUNA REMETEA • Județul Harghita 537250 Remetea • P-ța Cseres Tibor nr.10 • Tel.: +40-266-352101, Fax: +40-266-352102

1. Propunerea financiară va conține Formularul de ofertă cu anexa sa. Ofertantul are obligația de a prezenta în oferta financiară prețul în lei fără TVA.
2. Propunerea financiară se va elabora conform modelului anexat prezentului anunț de publicitate și va ține cont de informațiile și de precizările din Caietul de sarcini și celelalte documente anexate. Propunerea financiară va conține, în anexa datele solicitate dar și lista cu lucrările executate de asociați, subcontractanți – dacă este cazul, procentual cu două zecimale.
3. Autoritatea contractantă solicită ca valabilitatea ofertei să fie de minimum 90 de zile de la data limită de depunere. Valoarea totală a ofertei nu trebuie să depășească valoarea estimată a contractului. Nerespectarea acestei condiții va conduce la respingerea ofertei ca inacceptabilă.
4. Împreună cu propunerea financiară, fiecare ofertant va prezenta, autorității contractante, proiectul contractului de achiziție publică de servicii, care conține clauzele contractuale obligatorii și al cărui model este anexat prezentului anunț de publicitate. Proiectul contractului de achiziție publică de lucrări va fi asumat prin numele complet și semnatura reprezentantului legal (sau cu semnatura electronică) sau cu ale împuternicitului, altor reprezentanți autorizați, administratorului societății ofertante, să semneze contractul, după caz.

XIV. Prezentarea ofertei

1. Oferta se va depune/ transmite la sediul autorității contractante conform al prezentului anunț de publicitate și va fi prezentată în plic sigilat sau prin email.

Oferta va cuprinde grupate următoarele:

- documentele de calificare solicitate;
- propunerea financiară.

Oferta va respecta cerințele minime obligatorii, informațiile și precizările din prezentul anunț de publicitate, din Caietul de sarcini, din proiectul tehnic al obiectivului, din proiectul contractului de achiziție publică de lucrări, toate documentele menționate fiind anexat(e) prezentului anunț de publicitate.

2. Având în vedere art. 7 alin. (5) și alin. (7) lit a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, finalizarea achiziției directe se realizează prin utilizarea catalogului electronic cu postarea ofertei financiare de către ofertantul câștigător în



e-mail: office@gyergyoremete.ro / www.gyergyoremete.ro

ROMÂNIA COMUNA REMETEA • Județul Harghita 537250 Remetea • P-ța Cseres Tibor nr.10 • Tel.: +40-266-352101, Fax: +40-266-352102

termen de 2 două zile lucratoare de la comunicarea valorii pentru care a fost declarata castigatoare oferta sa. Ofertantul castigator va transmite oferta sa financiara in Catalogul Electronic SEAP-SICAP cu denumirea proiectare cu executie lucrări pentru ” **ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CENTRU DE ZI DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA REMETEA.**

Pretul transmis in catalogul electronic SEAP-SICAP va reprezenta valoarea totala a ofertei financiare, fara TVA.

Criteriul de tribuire:

- Pretul cel mai sacăzut

3.Eventualele clarificari din partea op. economici interesati intre momentul aparitiei anuntului de publicitate si data limita de depunere a ofertelor, vor fi transmise pe adresa de email: office.remetea@gmail.com.

Raspunsurile vor fi publicate la adresa <https://gyergyoremete.ro/> rubrica „Achizitii publice”.

NOTA: Nu vor fi acceptate oferte alternative.

Ofertele se vor redacta în limba română.

Garanția de bună execuție

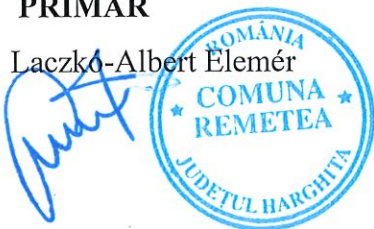
- Nu se solicita.

Alte Informații: Documentatia tehnica respectiv proiectul tehnic și listele de cantitati se pot obține de la sediul Primariei Comunei Remetea de pe pagina de internet <https://gyergyoremete.ro/> rubrica „Achizitii publice”.

Documente anexa la prezetul anunt: proiect tehnic, liste cantitati, deviz general, formulare, model contract.

PRIMAR

Laczko-Albert Elemér



Inspector de specialitate

Bakos Szabolcs